

Amplio Apartamento en el Centro de Ibiza con Terraza Privada y Vistas al Puerto



Juan Pedro: +34 665 566 644
Graziella: +34 656 795 188
info@inmobiliaria-ibiza.com



Precio	495.000
Tipo	Piso
Área de propiedad	100
Área del terreno	
Habitaciones	4
Baños	1

Descripción

Ubicado en plena Ibiza Ciudad, este espacioso apartamento de 101 m² en la 5ª planta ofrece una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar en el corazón de la isla. Con vistas directas al puerto y una terraza privada en la azotea de 101 m², esta propiedad combina vida urbana vibrante con un exclusivo espacio exterior.

Ubicación privilegiada: Rodeado de tiendas, supermercados y transporte público, con las playas de Talamanca y Figueretas a poca distancia. A un paso de Dalt Vila, boutiques de moda, restaurantes y bares, disfrutará de la auténtica esencia de Ibiza.

Características Principales:

Superficie construida: 101 m²

Gran terraza privada en la azotea de 101 m²: un oasis al aire libre en pleno centro.

Vistas al puerto desde el salón, aportando luminosidad y un ambiente vibrante.

4 dormitorios: Dos exteriores con vistas a la calle y dos interiores para mayor tranquilidad.

Cocina independiente con acceso a un amplio patio interior, favoreciendo la ventilación y la luz natural.

1 baño funcional, con distribución optimizada para mayor comodidad.

Trastero de 20 m², un extra de almacenamiento muy valioso en el centro de la ciudad.

Nota: El edificio no dispone de ascensor, pero la altura proporciona mayor privacidad y excelentes vistas.

Una Terraza Privada con Infinitas Posibilidades

Este apartamento destaca por su terraza privada en la azotea, un espacio exclusivo en Ibiza Ciudad. Ideal para crear una zona chill-out, un comedor exterior, un solárium o incluso un pequeño huerto urbano. Un rincón perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y las noches estrelladas.

Con una reforma personalizada, esta propiedad puede convertirse en un hogar moderno y elegante o en una inversión de alto potencial en una de las zonas más dinámicas de la isla.

¡Contáctanos para más información o para agendar una visita!

































































