

Ático en Urbanización Ses Torres- Talamanca-Ibiza



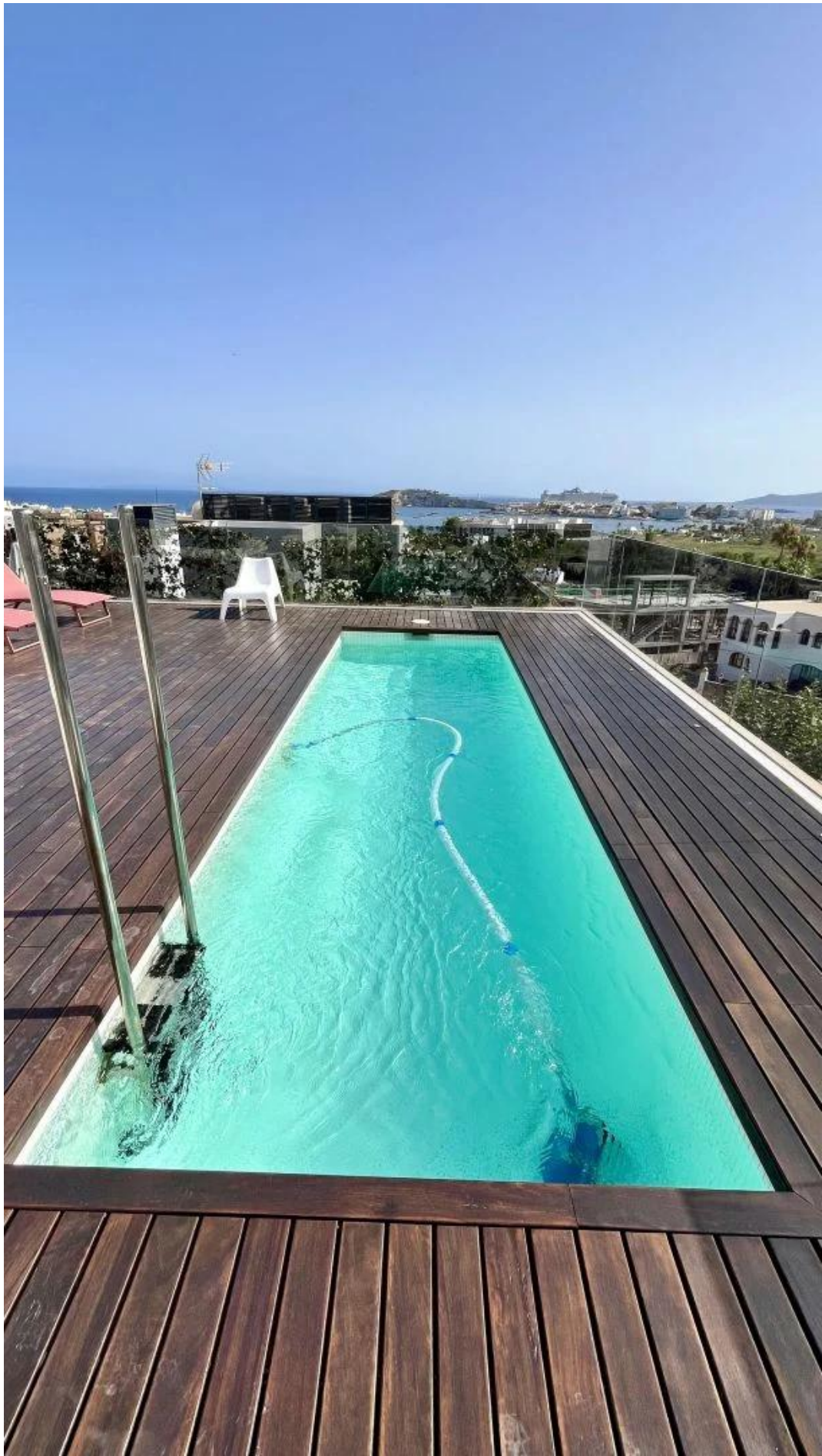
Juan Pedro: +34 665 566 644
Graziella: +34 656 795 188
info@inmobiliaria-ibiza.com



Precio	1.700.000
Tipo	Piso
Área de propiedad	148
Área del terreno	
Habitaciones	3
Baños	2

Descripción

Oportunidad extraordinaria y reciente de adquirir este magnífico ático en venta en la urbanización Ses Torres de Cap Martinet, Ibiza. Construido en 2021, 148 M Construidos. Consta de 3 dormitorios amplios, uno en suite Salón comedor con cocina abierta, cuarto de lavadero y trastero y dos baños completos. Materiales de primera calidad, sistema de aerotermia en climatización y agua, suelo radiante, domótica para control de persianas, luces, aire acondicionado, etc. Estupenda terraza frente a salón de 22 M2 orientada al Sur y con vistas al campo y Formentera. Solarium sobre el apartamento de 96 m2, con zona chill out y piscina privada con excelentes vistas a Dalt Vila y puesta de Sol. Plaza de parking en el soterranado de 20 M2 y trastero de 20 M2.















































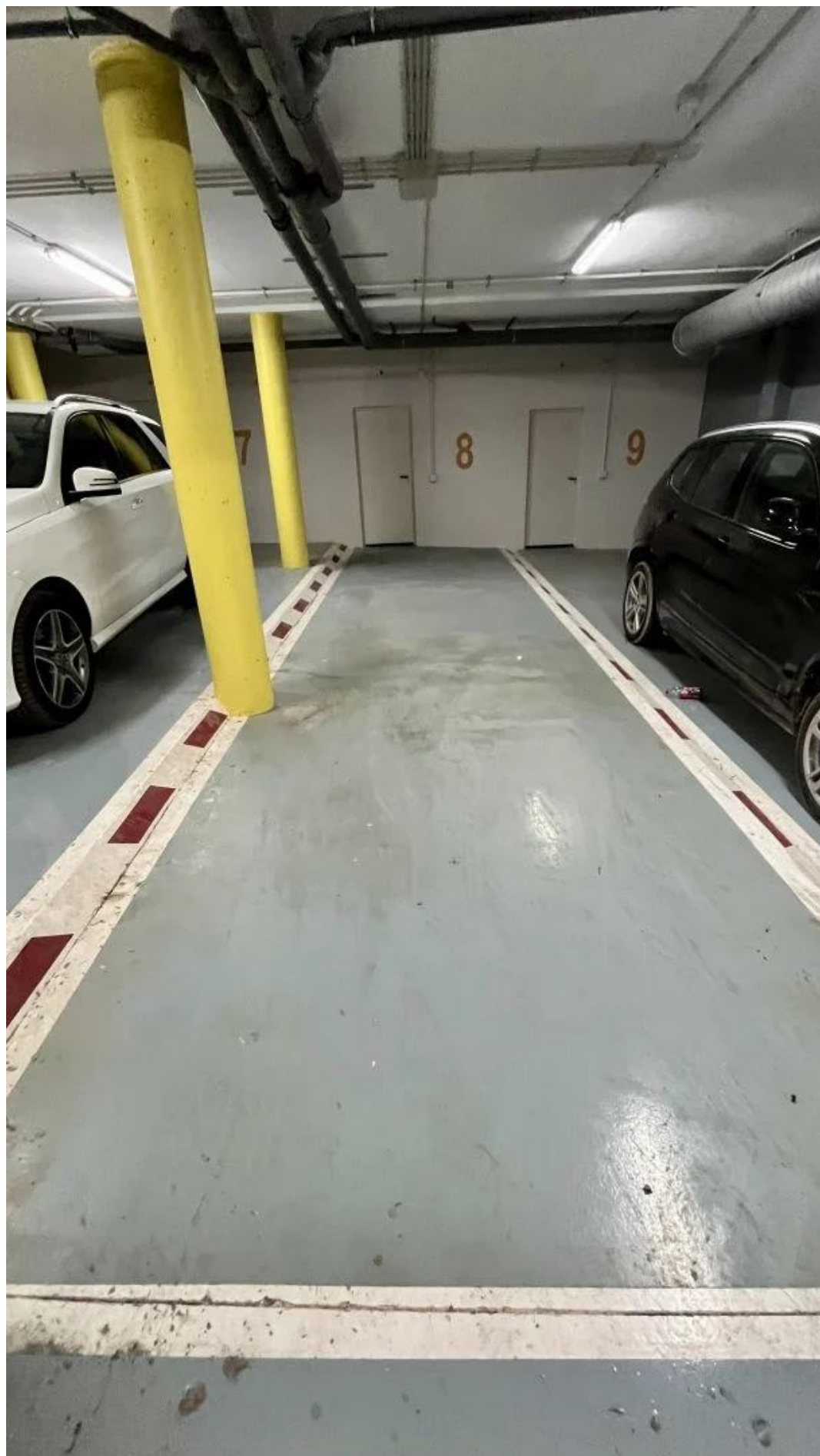






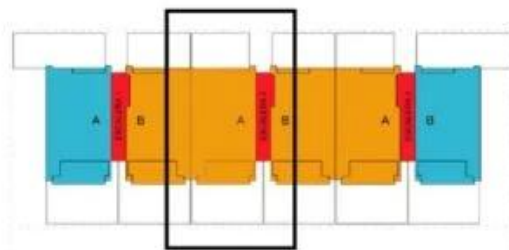
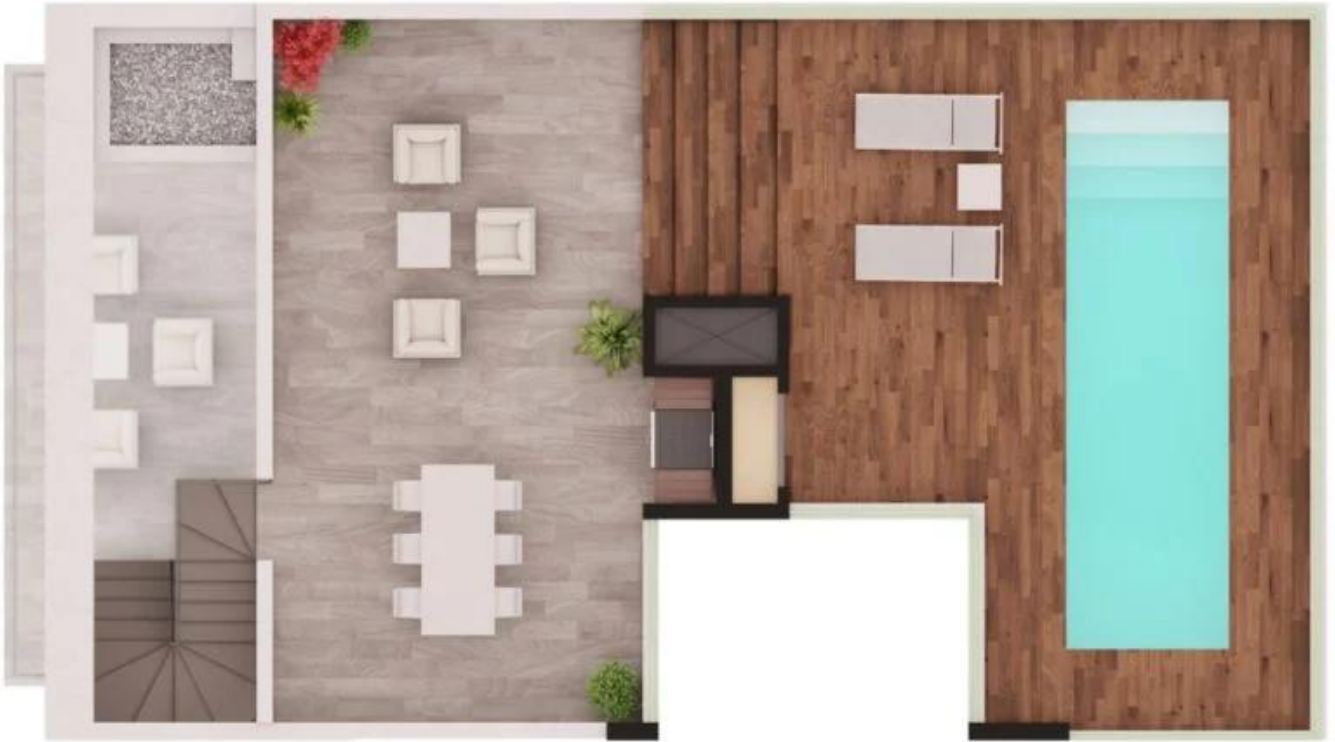












SECTION 1: 100% COMPLETED

SECTION 2: 100% COMPLETED



VIVIENDA ATICO 2A

	SUPERFICIE UTIL
SALON-COMEDOR-COCINA	36,54 m ²
DORMITORIO 1	18,99 m ²
DORMITORIO 2	12,73 m ²
DORMITORIO 3	12,53 m ²
BAÑO 1	5,58 m ²
BAÑO 2	4,77 m ²
ENTRADA	2,97 m ²
PASILLO	5,04 m ²
LAVADERO	3,45 m ²
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	102,60 m²
TERRAZA 1 CUBIERTA	21,90 m ²
SUPERFICIE UTIL ESPACIOS EXTERIORES	21,90 m²
USO PRIVATIVO TERRAZAS Y JARDINES	96,26 m ²
SUPERFICIE TOTAL UTIL (INTERIOR Y EXTERIOR)	220,76 m²

	SUPERFICIE CONSTRUIDA
SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR	125,91 m ²
SUPERFICIE ZONAS TERRAZA CUBIERTAS	21,90 m ²
ELEMENTOS COMUNES	14,40 m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA (50% ZONAS EXTERIORES CUBIERTAS)	136,86 m²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	147,81 m²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA CON ELEMENTOS COMUNES	162,21 m²